3938 T 4285

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL D 690383

Fees Paid

(1) a)/K(1) a) ... 250

(2) / K(2) ... 56

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document,

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

06 JUN 2011

বর্ধমান পৌরসভার এলাকাধীন সম্পত্তি

দানপত্র দলিল

দানীয় সম্পত্তির মূল্যঃ- ৯,১৪,৭২৮/- টাকা

দানীয় সম্পত্তির পরিমাণঃ- ১৭৫৩ বর্গফুট ভূমি মায় গৃহ

1/6/11

S.L No. 2281 Date 1/6/11
Sold to Anima Chakraborty Roth
Address Bwn
Stamp Value Rs. 1000/-
Purchased from Burdwan Tr. No I
Dated 1/6/11
Signature Tapas Mukherjee
Stamp Vendor Tapas Kr. Mukherjee
Burdwan Sadar Registration Office
Licence No. —3/75-76

- মীরা চক্রবর্তী

V.L.T.C
1899

- মীরা চক্রবর্তী

V.L.T.C
1900

- S
শেফালী রায় চৌধুরী

Additional District Sub Registrar
BURDWAN

06 JUN 2011

V.L.T.C
1901

মিতালী চক্রবর্তী

V.L.T.C
1902

দিপালী সরকার

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 690382

দানপত্র গ্রহিতাঃ- শ্রী জয়দেব চক্রবর্ত্তী পিতা স্বর্গত রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী, জাতি ভারতীয়, ধর্ম হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং- ছোটনীলপুর, পোঃ শ্রীপল্লী, থানা ও জেলা বর্ধমান।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 690381

দানপত্র দাতাঃ- ১) শ্রীমতী অনিমা চক্রবর্ত্তী স্বামী স্বর্গত রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী, জাতি ভারতীয়, ধর্ম হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- ছোটনীলপুর, পোঃ শ্রীপল্লী, থানা ও জেলা বর্ধমান।

২) শ্রী মহাদেব চক্রবর্ত্তী ৩) শ্রী গোপাল চক্রবর্ত্তী উভয়ের পিতা স্বর্গত রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী, উভয়ের জাতি ভারতীয়, ধর্ম হিন্দু, পেশা- ব্যবসাদি, উভয়ের সাং- ছোটনীলপুর, পোঃ শ্রীপল্লী, থানা ও জেলা বর্ধমান।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 690380

৪) শ্রীমতী মীরা চক্রবর্ত্তী স্বামী শ্রী বিপ্লব চক্রবর্ত্তী, জাতি ভারতীয়, ধর্ম হিন্দু, পেশা- অবসরপ্রাপ্ত শিক্ষিকা, সাং- ছোটনীলপুর জোড়াপুকুর পূর্ব, পোঃ শ্রীপল্লী, থানা ও জেলা বর্ধমান।

৫) শ্রীমতী শেফালী রায় চৌধুরী স্বামী শ্রী দিলীপ কুমার রায় চৌধুরী, জাতি ভারতীয়, ধর্ম হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- ইউনিক পার্ক, পোঃ পর্নশ্রী, থানা বেহালা, জেলা ২৪ পরগনা (দক্ষিণ)।

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিম বঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 982464

৬) শ্রীমতী দিপালী সরকার স্বামী শ্রী বিমল সরকার, জাতি ভারতীয়, ধর্ম হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- ছোটনীলপুর, পোঃ শ্রীপল্লী, থানা ও জেলা বর্ধমান।

৭) শ্রীমতী মিতালী চক্রবর্ত্তী স্বামী শ্রী শিশির চক্রবর্ত্তী, জাতি ভারতীয়, ধর্ম হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- বাদামতলা, থানা ও জেলা বর্ধমান।

৬

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 474425

কস্য দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ-

বর্ধমান থানা জেলা সামিল বর্ধমান পৌরসভার এলাকাধীন মৌজা বালিডাঙ্গা, জে. এল. নং ৩৫, এল. ও. পি. নং ৮০ ভূক্ত দাগ নং ৫৯৪ বাস্তু ৬ (ছয়) কাঠা সম্পত্তি দাতা আমাদের ও গ্রহিতা তোমার অর্থাৎ আমাদের সকলের পূর্বাধিকারী বর্ত্তমানে স্বর্গত রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের নামিত Allote ভূক্ত সম্পত্তি হয় এবং তিনি তাহার জীবদ্দশায় পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুরের নিকট হইতে Addl. Dist. Magistrate (L.R) Burdwan মহোদয়ের সহি স্বাক্ষরিত এবং ইং- ০৩-১০-১৯৮৮ তারিখে

Addl. Dist. Registrar বর্ধমানের ১ নং বহির ৯ নং ভল্যুমের ১৭২৯ হইতে ১৭৩২ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৪৩৫ নং দানপত্র দলিল মুলে প্রাপ্ত হইয়া এবং এল. আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডে এল. আর. ৪১৭২ নং খতিয়ানে তিনি তাহার নিজ নাম রেকর্ড করাইয়া লইয়া সম্পত্তিতে মালিক স্বত্ববান দখলিকার থাকা অবস্থায় ইং- ০৫-০৩-১৯৯০ তারিখে পরলোকগমণ করিলে তৎত্যক্ত সম্পত্তি দাতা সকলের মধ্যে আমি ১ নং তাহার স্ত্রী, আমরা ২ ও ৩ নং সহ গ্রহিতা তাহার পুত্র এবং ৪ নাগাদ ৭ নং আমরা সকলে তাহার বিবাহিতা কন্যা স্বরূপ প্রত্যেকে তাহার বৈধ ও আইনসঙ্গত একমাত্র ওয়ারিশ স্বরূপ প্রত্যেকে সমঅংশে প্রাপ্ত হই এবং উক্ত পূর্বাধিকারীর ত্যক্ত উক্ত Allote ভূক্ত সম্পত্তির চুক্তিকৃত মেয়াদ উত্তির্ণ হওয়ায় আমরা দাতা সকল ও গ্রহিতা সকলে উক্ত ওয়ারিশ স্বরূপ প্রাপ্ত Allote ভূক্ত সম্পত্তিতে এক নির্ব্যূঢ় স্বত্ব অর্জনে সম্পত্তিতে এজমালিতে মালিক স্বত্ববান দখলিকার আছি ও হইতেছি।

তুমি গ্রহিতা ২ নাগাদ ৭ নং দাতা আমাদের সহোদর ভ্রাতা ও ১ নং এর গর্ভজাত পুত্র হইতেছ। তোমার আচার আচরনে ও তোমার ভক্তি শ্রদ্ধায় তোমার প্রতি আমরা অতীব সন্তুষ্ট হইয়া উক্ত প্রাপ্ত তপশীলে লিখিত ৬ (ছয়) কাঠা সম্পত্তি মধ্যে অত্র সহ দাখিলী নকসায় দর্শিত ২০০৩ বর্গফুট ভূমি মায় ৫০১ বর্গফুট অচ্ছাদিত বসতবাটী মধ্যে তোমার ভোগদখলের স্বার্থে ও হিতার্থে আমাদের ৭/৮ অংশের সম্পত্তি গ্রহিতা তোমাকে দান করিবার মনঃস্থির করিলে এবং তুমিও উক্ত দান সানন্দে গ্রহণ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আমাদের নির্দেশমত অত্র দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবরে প্রস্তুত করিয়া ও তাহাতে আমরা সহি সম্পাদন পূর্ব্বক স্বীকার অঙ্গিকার প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে উক্ত দানীয় আমাদের ১/৮ অংশ করিয়া ৭/৮ অংশের প্রাপ্ত সম্পত্তিতে আমাদের অদ্যাবধি যাহা কিছু স্বত্ব লভ্য দখলাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে আমাদিগতে রদ এবং রহিত হইয়া অদ্যই তোমাতে বর্ত্তিল তুমি অতঃপর দানীয় সম্পত্তিতে আমাদের নির্ব্যূঢ় স্বত্বের ও যাবতীয় স্বত্বের স্বত্বাধিকারী হইয়া ও থাকিয়া সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় ও বর্ধমান পৌরসভায় আমাদের ন্যায় তুমি তোমার নাম বরাবরে রাজস্বাদি ও পৌরকরাদি আদায় দিয়া আমাদের নাম পরিবর্ত্তনে তোমার নাম পত্তন করতঃ চেক দাখিলা রসিদাদি নিজ নামে গ্রহণ মতে সম্পত্তি অদ্য হইতে দান বিক্রয়াদি সর্ব্বপ্রকারের হস্তান্তরের ও যাবতীয় প্রকারের

রূপান্তরের ক্ষমতাযুক্তে যদৃচ্ছামত তুমি তোমার পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশানগণ ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে যদৃচ্ছাচারে অদ্য আমাদের নিকট হইতে প্রাপ্ত অংশের সম্পত্তির সহিত তোমার উক্ত ওয়ারিশ স্বরূপ প্রাপ্ত ১/৮ অংশের সম্পত্তি একলপ্ত করিয়া একুনে নকসায় দর্শিত সমুদয় সম্পত্তিতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে ভোগদখল করিতে থাকিবে। তাহাতে আমরা কি আমাদের পরবর্ত্তী কোনো ওয়ারিশানগণ কেহই কস্মিনকালে উক্ত দানীয় সম্পত্তি সম্পর্কে কোনো প্রকারের ওজরাপত্ত্য বা দাবিদাওয়া উত্থাপন করিতে পারিবনা ও পারিবে না, করিলেও তাহা সর্ব্বদা সর্ব্বথা বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমরা তোমাকে দান করিলাম এবং আমাদের উক্ত দানীয় ৭/৮ অংশের সম্পত্তির দখল অদ্য তোমার অনুকূলে পরিত্যাগ করিয়া আমরা দাতা অদ্যই উক্ত দানীয় ৭/৮ অংশের সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব হইলাম এবং তুমিও উক্ত দান সানন্দে গ্রহণ করিলে।

দানীয় সম্পত্তির মোট মূল্য ৯,১৪,৭২৮ (নয় লক্ষ চৌদ্দ হাজার সাতশত আঠাশ) টাকা মায় তদুপরি উপযুক্ত রসুম প্রদেয় হইল।

অত্র সহ দাখিলী নকসায় লাল বর্ণে ঘেরাও চিহ্নিত ভূমি মায় বসতবাটী সহ সম্পত্তি মধ্যে আমাদের ৭/৮ অংশের সম্পত্তি দানীয় সম্পত্তি হইতেছে উক্ত নকসা অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ও থাকিবে।

অত্রসহ দাখিলী দলিলে দলিল দাতা সকলের ছবি ও দুই হাতের আঙুলের টিপছাপ সহ পৃথক পৃষ্ঠাদিতে দেওয়া হইল যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে দলিলের মর্ম্ম দাতা আমরা সম্যক অবগত হইয়া ও জানিয়া অত্র দানপত্র দলিলে আমরা সকলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১৮ বাংলা ১৯শে জ্যৈষ্ঠ ইং- ০৩-০৬-২০১১ সাল।

তপশীল

জেলা বর্ধমান থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস বর্ধমান সামিল বর্ধমান পৌরসভার এলাকাধীন মৌজা- বালিডাঙ্গা, জে. এল. নং- ৩৫, এল. আর. খতিয়ান নং- ৪১৭২, এল. ও. পি নং- ৮০

সি. এস. ও আর. এস. দাগ নং- ৫৯৪ (পাঁচ শত চুরানব্বই), এল. আর. দাগ নং ১০৮২ (এক হাজার বিরাশি) বাস্তু ৬ (ছয়) কাঠা মায় বসতবাটী মধ্যে অত্র সহ দাখিলী নকসায় লাল বর্ণে ঘেরাও চিহ্নিত ২০০৩ বর্গফুট ভূমি মায় ৩০ বছরের নির্ম্মিত ৫০১ বর্গফুট আচ্ছাদিত বসতবাটী মধ্যে দাতা আমাদের উক্ত ২০০৩ বর্গফুট ভূমি মধ্যে ৭/৮ অংশ বা ১৭৫৩ (এক হাজার সাতশত তিপান্ন) বর্গফুট ভূমি মায় উক্ত ৫০১ বর্গফুট আচ্ছাদিত বসতবাটীর স্বসাজ গৃহাদি মধ্যে আমাদের ৭/৮ অংশ বা ৪৩৮ (চার শত আটত্রিশ) বর্গফুট আচ্ছাদিত স্বসাজ গৃহাদি ও যাবতীয় প্রকারের ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি ও ইলেকট্রিক ফিটিংসাদির ৭/৮ অংশ সমেত তোমাকে দান করিলাম।

উক্ত ২০০৩ বর্গফুট সম্পত্তির চৌহদ্দিঃ-

উত্তরে- দাগ নং ৫৯৪ দক্ষিণে- গোপাল চক্রবর্ত্তী ও জয়দেব চক্রবর্ত্তী দীং

পূর্বে- পতিত ভূমি পশ্চিমে- ছোটনীলপুর রোড ও গোপাল চক্রবর্ত্তী

উক্ত সম্পত্তি বর্ধমান পৌরসভার এলাকাধীন ছোটবালিডাঙ্গা মহল্লাস্থিত ১৪ নং ওয়ার্ডের ২৭০ নং হোল্ডিংভুক্ত হইতেছে।

রায়ত দখলী স্বত্ব খাজনা হারাহারি মত দিতে হয় পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে B.L.&L.R.O. Burdwan.

১ নং ও ২ নং দাতা আগে লিখিতে ও পড়িতে পারিতেন বর্ত্তমানে ২ নং দাতা দৃষ্টিহীন হওয়ায় ও ১ নং দাতার শারিরীক অসুস্থতার জন্য লিখিতে ও পড়িতে পারেন না সেকারন দলিল পাঠ করিয়া তাহাদেরকে শুনাইলাম ও মর্ম্ম বুঝাইয়া দিলাম ও তাহারা দলিলে টিপ ছাপ দিলেন।

আশীষ চট্টো

ইসাদি

১। আশীষ চট্টো
পিতা - অন্নদানন্দ চট্টো
ছোটনীলপুর রোড
বর্ধমান

২। রজতমিত্র রায়
বর্ধমান

Drafted by me & typed
in my office শ্রী [illegible] রায়
সনদ লাইসেন্স নং [illegible]
বর্ধ

The land and structure are coloured red in this plan has been gifted to Sri Joydeb Chakraborty S/o Late Ramanimohan Chakraborty of Chotonilpur, P.O. Sripally, P.S.+Dist. Burdwan. from CS/RS plot No 594 (Part), LOP No. 80 (Part), LR plot No 1082 (Part), LR khatian No 41720 of Mouza: Balidanga JL No 35, P.S.+Dist. Burdwan, measuring 1753 sft. land [7/8 of 2003 sft. land] and 438 sft. Structure [7/8 of 501 sft. Structure]

SCALE: 22' = 1" INCH

Traced by
S. RAY
Surveyor

SIG. OF OWNERS.

ঃঃ হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো ঃঃ

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ অনিমা চক্রবর্তী
বা:- আশীষ চক্রবর্তী

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ মনোহর চক্রবর্তী
বা:- আশীষ চক্রবর্তী

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ
— গোপাল চক্রবর্তী

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ
— মীরা চক্রবর্তী

ঃঃ হস্তাঙ্গলীর টিপ ছাপ ও ফটো ঃঃ

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ শেফালী রায় চৌধুরী

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ দিপালী সরকার

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

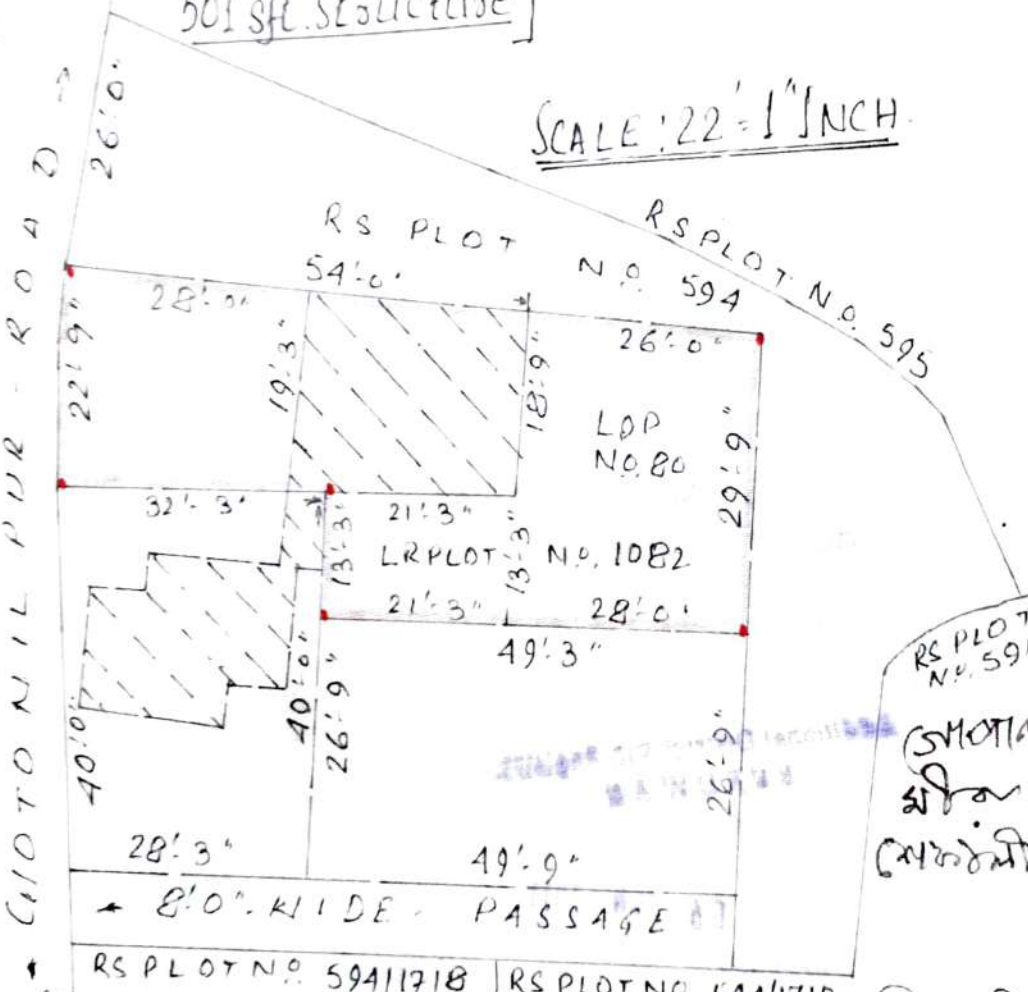
ডান হস্তের টিপ ছাপ -

ফটো

স্বাক্ষর ঃ

The land and structure are coloured red in this plan has been gifted to Sri Joydeb Chakraborty S/o Late Ramanimohan Chakraborty of Chotonilpur, P.O. Sripally, P.S+Dist. Burdwan. from CS/RS plot No. 594 (Part), LOP No. 80 (Part), LR plot No. 1082 (Part), LR khatian No. 4172 of Mouza: Balidanga J.L. No. 35, P.S.+Dist. Burdwan, measuring 1753 sft. land [7/8 of 2003 sft. land] and 438 sft. structure [7/8 of 501 sft. structure]

SCALE: 22' = 1" INCH.



সোমনাথ চক্রবর্তী
মলিনা চক্রবর্তী
সোমরেখা রায় চৌধুরী

দীপালী সরকার

মনোহর চক্রবর্তী
দ্বা:- আশীষ রক্ষিত

অনিমা চক্রবর্তী
দ্বা:- আশীষ রক্ষিত

SIG. OF OWNERS.

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BURDWAN
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 04285 of 2011
(Serial No. 03938 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 03/06/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 17.00 hrs on :03/06/2011, at the Private residence by Smt Mira Chakraborty , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 03/06/2011 by

1. Smt Anima Chakraborty, wife of Late Ramani Mohan Chakraborty , Chotonilpur, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sripally , By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Sri Mohadeb Chakraborty, son of Late Ramani Mohan Chakraborty , Chotonilpur, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sripally , By Caste Hindu, By Profession : Business
3. Sri Gopal Chakraborty, son of Late Ramani Mohan Chakraborty , Chotonilpur, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sripally , By Caste Hindu, By Profession : Business
4. Smt Mira Chakraborty, wife of Sri Biplab Chakraborty , Chotonilpur Jorapukur Purba, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sripally , By Caste Hindu, By Profession : Retired Person
5. Smt Shefali Roy Choudhury, wife of Sri Dilip Kumar Roy Choudhury , Unick Park,, Thana:-Behala, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Parnasree , By Caste Hindu, By Profession : House wife
6. Smt Dipali Sarkar, wife of Sri Bimal Sarkar , Chotonilpur,, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sripally , By Caste Hindu, By Profession : House wife
7. Smt Mitali Chakraborty, wife of Sri Sisir Chakraborty , Badamtala, Burdwan, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Not Mentioned , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Sri Asish Rakshit, son of Late Panchanan Rakshit, Chotonilpur, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sripally , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 06/06/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i) of Indian Stamp Act 1899 also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

06/06/2011 13:04:00

Government Of West Bengal

Office Of the A. D. S. R. BURDWAN

District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 04285 of 2011

(Serial No. 03938 of 2011)

Amount By Cash

Rs. 10054/-, on 06/06/2011

(Under Article : A(1) = 10054/- on 06/06/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs.- 914728/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 4574 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 4600/-

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

খতিয়ান নং-১৬৬০
পরিমান- 0 ~~৫৫~~ ৬০

<u>*Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.*</u>

Registered in Book - I
CD Volume number 13
Page from 4149 to 4169
being No 04285 for the year 2011.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Burdwan, District Burdwan

(Prasanta Mukhopadhyay) 07-June-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BURDWAN
West Bengal

Government of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Assessment Slip

Query No / Year	**2002648565/2023**	**Office where deed will be registered**
Query Date	**15/10/2023 7:28:16 PM**	Deed can be registered in any of the offices mentioned on Note: 11
Applicant Name, Address & Other Details	SS Saha Thana : Barddhaman, District : Purba Bardhaman, WEST BENGAL, PIN - 713103, Mobile No. : 7908009787, Status :Buyer/Claimant	
Transaction		Additional Transaction
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		
Set Forth value		Market Value
Rs. 1,100/-		Rs. 23,01,951/-
Total Stamp Duty Payable(SD)		Total Registration Fee Payable
Rs. 11,510/- (Article:33(i))		Rs. 23,020/- (Article:A(1))
Mutation Fee Payable	Expected date of Presentation of Deed	Amount of Stamp Duty to be Paid by Non Judicial Stamp
Remarks		

Land Details :

District: Purba Bardhaman, Thana: Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: UMR W14, Mouza: Balidanga, , Ward No: 14 Jl No: 35, , Pin Code : 713103

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	UseROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1082 (RS :-594)	LR-6330	Bastu	Bastu	1753 Sq Ft	1,000/-	20,81,692/-	Width of Approach Road: 8 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				**4.0173Dec**	**1,000 /-**	**20,81,692 /-**	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	438 Sq Ft.	100/-	2,20,259/-	Structure Type: Structure
	Floor No: 1, Area of floor : 438 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 43 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
	Total :	**438 sq ft**	**100 /-**	**2,20,259 /-**	

Donor Details :

Sl No	Name & address	Status	Execution Admission Details :
1	Smt Anima Chakraborty Wife of Late Ramini Mohan Chakraborty,City:- Burdwan, P.O:- Sripally, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713103 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self
2	Mr Mohadrb Chakraborty Son of Late Ramani Mohan Chakraborty,City:- Burdwan, P.O:- Sripally, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713103 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self
3	Mr Gopal Chakraborty Son of Late Ramani Mohan Chakraborty,City:- Burdwan, P.O:- Sripally, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713103 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self
4	Smt Mira Chakraborty Wife of Mr Biplab Chakraborty,City:- Burdwan, P.O:- Sripally, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713103 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self
5	Smt Shefali Roy Chowdhury Wife of Mr Dilip Kumar Roy Chowdhury,City:- Not Specified, P.O:- Parnashree, P.S:-Behala, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700060 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self
6	Smt Dipali Sarkar Wife of Mr Bimal Sarkar,City:- Burdwan, P.O:- Sripally, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713103 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self
7	Smt Mitali Chakraborty Wife of Mr Sisir Chakraborty,City:- Burdwan, P.O:- Burdwan, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self

Donee Details :

Sl No	Name & address	Status	Execution Admission Details :
1	Mr Joydeb Chakraborty Son of Late Ramani Mohan Chakraborty,City:- Burdwan, P.O:- Sripally, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713103 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, ,Aadhaar No Not Provided by UIDAIStatus :Individual, Not Executed	Individual	Not Executed

Identifier Details :

Name & address
Mr Asis Rakshit Son of Late Panchanan Rakshit City:- Burdwan, P.O:- Sripally, P.S:-Barddhaman, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713103, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Anima Chakraborty, Mr Mohadrb Chakraborty, Mr Gopal Chakraborty, Smt Mira Chakraborty, Smt Shefali Roy Chowdhury, Smt Dipali Sarkar, Smt Mitali Chakraborty

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Anima Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	0.5739 Dec	2,97,385/-
L1	Mr Mohadrb Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	0.5739 Dec	2,97,385/-
L1	Mr Gopal Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	0.5739 Dec	2,97,385/-
L1	Smt Mira Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	0.5739 Dec	2,97,385/-
L1	Smt Shefali Roy Chowdhury	Mr Joydeb Chakraborty	Y	0.5739 Dec	2,97,385/-
L1	Smt Dipali Sarkar	Mr Joydeb Chakraborty	Y	0.5739 Dec	2,97,385/-
L1	Smt Mitali Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	0.5739 Dec	2,97,385/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Smt Anima Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	62.5714 Sq Ft	31,466/-
S1	Mr Mohadrb Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	62.5714 Sq Ft	31,466/-
S1	Mr Gopal Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	62.5714 Sq Ft	31,466/-
S1	Smt Mira Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	62.5714 Sq Ft	31,466/-

S1	Smt Shefali Roy Chowdhury	Mr Joydeb Chakraborty	Y	62.5714 Sq Ft	31,466/-
S1	Smt Dipali Sarkar	Mr Joydeb Chakraborty	Y	62.5714 Sq Ft	31,466/-
S1	Smt Mitali Chakraborty	Mr Joydeb Chakraborty	Y	62.5714 Sq Ft	31,466/-

Note:

1. If the given information are found incorrect, then the assessment made stands invalid.

2. Query is valid for 30 days (i.e. upto 14-11-2023) for e-Payment . Assessed market value & Query is valid for 30 days.(i.e. upto 14-11-2023)

3. Standard User charge of Rs. 300/-(Rupees Three hundred) only includes all taxes per document upto 17 (seventeen) pages and Rs 9/- (Rupees Nine) only for each additional page will be applicable.

4. e-Payment of Stamp Duty and Registration Fees can be made if Stamp Duty or Registration Fees payable is more than Rs. 5000/-.

5. e-Payment is compulsory if Stamp Duty payable is more than Rs.10,000/- or Registration Fees payable is more than 5,000/- or both w.e.f 2nd May 2017.

6. Web-based e-Assessment report is provisional one and subjected to final verification by the concerned Registering Officer.

7. Quoting of PAN of Seller and Buyer is a must when the market value of the property exceeds Rs. 10 lac (Income Tax Act, 1961). If the party concerned does not have a PAN, he/she has to submit a declaration in form no. 60 together with all particulars as required

8. Rs 50/- (Rupees fifty) only will be charged from the Applicant for issuing of this e-Assessment Slip if the property under transaction situates in Municipality/Municipal Corporation/Notified Area.

9. Mutation fees are also collected if stamp duty and registration fees are paid electronically i.e. through GRIPS. If those are not paid through GRIPS then mutation fee are required to be paid at the concerned BLLRO office.

10. It appears that seller/transferor(s) is not recorded owner/tenant(s). Please get his/her(their) name mutated at concerned Block Land & Land Reforms Office at immediately, if possible, prior to registration, for your own benefit.You may submit application for mutation now online using the following website: banglarbhumi.gov.in.

11. This eAssessment Slip can be used for registration of respective deed in any of the following offices: D.S.R. - I Purba Bardhaman, D.S.R. - II Purba Bardhaman, A.D.S.R. Purba Bardhaman, A.R.A. - I KOLKATA, A.R.A. - II KOLKATA, A.R.A. - III KOLKATA, A.R.A. - IV KOLKATA